



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/762/10/HOZ
Č.J.: SU/10/874/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 10.2.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Město Rovensko pod Troskami, IČ 00276073, náměstí prof. Drahoňovského č.p. 1, 512 63
Rovensko pod Troskami**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Zasíťování Zahradní ulice. Stavba obsahuje komunikaci, splaškovou a jednotnou kanalizaci, dešťovou kanalizaci, vodovodní řady (nový a obnovovaný) včetně přípojek a plynovodní řad s přípojkami

na pozemcích : stavební parcely 522 (dle předloženého geometrického plánu č. 563-54/2009 z 2.10.2009 pozemková parcela 2408 / dále jen dle GP /), 499 (dle GP 2407), 503 (dle GP 2406), 500 (dle GP 2409), 492 (dle GP 2410), pozemkové parcely 2301/1, 2396/2, 2396/1, 639/1 (dle GP 639/11), 639/7 (dle GP 639/10 a 639/12), 639/5 (dle GP 639/9), 639/4 (dle GP 639/8), 640 (dle GP 640/2), 638/10 (dle GP 638/11), 630/4 (dle GP 630/10), 2302, 676 v PK (641 a dle GP č.559-99/2008 z 28.6.09 676/16), 503/1 v PK (617 díl 2), 637/4, 637/3 v katastrálním území Rovensko pod Troskami. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Komunikace obsahuje jednak část nové komunikace budované v místech určených pro výstavbu RD, dále pak rekonstrukci vozovky a chodníku v Havlíčkově ulici, která v dolní části staveniště navazuje na ulici Tyršovou. Celková délka navržených úprav vychází v ose 273,26 m. Staničení začíná ve spodní části na kraji stávající vozovky tl.Tyršova a končí v ose stávajících polních cest v horní části staveniště. Max. podélný sklon nivelety vychází v hodnotě 9,0 %. V ulici Havlíčkově v místě zástavby bude chodník předlážděn ve stávající šířce, která je 1,5 až 1,7 m a vozovka bude tvořena jedním jízdním pruhem konstantní šířky 3,50 m s jednostranným sklonem směrem k chodníku. Původní šířka stávající vozovky byla proměnná 3,1 m až 3,8 m. Niveleta nově navržené vozovky sleduje v tomto úseku niveletu stávající vozovky. Mimo stávající zástavbu v místech nově budovaných RD bude provedena opět jednapruhová vozovka šířky 3,5 m s jednostranným chodníkem 2,0 m širokým. Vozovka bude mít jednostranný sklon k lemujícímu obrubníku. Komunikace bude ukončena nezbytným rozšířením v místě křížení se stávající polní cestou, aby bylo umožněno otočení vozidel pomocí nacouvání. Vozovka bude mít kryt z hutněné asfaltové vrstvy.

Splašková kanalizace bude napojena do stávající šachty na jednotné kanalizaci v ulici Tyršova. Stoka SA bude z DN 250 v délce 274 m, stoka jednotné kanalizace (zatrubnění) bude z DN 400 délky 87 m. Spád stok je veden od 14 promile do max. 15 promile, při větších spádech je navrženo spadiště.

Dešťová kanalizace bude provedena pouze pro odvodnění komunikace. Dešťová stoka DA bude vedena souběžně s navrhovanou splaškovou kanalizací v komunikaci a napojena do stejné stávající šachty v ulici Tyršova. Kanalizace bude vedena v navrhované příjezdové komunikaci u navrhovaných domů. Dále bude vedena ulicí Havlíčkova ke stávající šachtě na jednotné kanalizační stoce v ulici Tyršova. Kanalizace je vedena v souběhu se splaškovou kanalizací a vodovodem, dešťové vpusti jsou do kanalizace napojeny dešťovými přípojkami. Kanalizace kopíruje spád terénu, bude vedena v hloubce 1,5 až 2,5 m. Bude prováděna v otevřeném výkopu z kanalizačního hrdlového potrubí PVC SN 8, DN 250, revizní šachty na stoce bude bet. prefabrikované. Celková délka stoky DN z DN 300 bude 272 m.

Vodovodní řady – v ul. Havlíčkova bude obnoven stávající vodovod, na tento vodovod bude napojen vodovod pro nově budovanou lokalitu (Zahradní ulice). Obnovovaný vodovod je napojen na stávající vodovod v ul. Tyršova, obnovený řad bude ukončen podzemním hydrantem. Tento hydrant bude ponechán a napojení vodovodu V1 na obnovovaný vodovod bude provedeno před tímto hydrantem. Vodovod V1 bude také ukončen podzemním hydrantem. Oba vodovody jsou ukončeny podzemními hydranty DN80. Vodovod bude proveden z potrubí PE 100, SDR 11, dimenze 110x10 (PN 16) pro obnovovaný vodovod a dimenze 90x8,2 mm pro vodovod V1. Na vodovodu budou osazeny požární hydranty – podzemní DN 80. Vodovod V1 PE90 bude délky 134 m, obnovovaný vodovod PE 110 bude délky 139 m.

Plynovodní řad – bude napojen na stávající plynovod v ulici Havlíčkova. Bude použito potrubí z lineárního polyetylenu (IPE) těžké řady – PE 100, SDR 11, 63x5,8 mm. Řad P1 bude dlouhý 107 m. Přípojky budou ukončeny ve skříní pilířku, který bude umístěn za hranicí pozemku investora v oplocení.

Jednotlivé objekty budou do kanalizace napojeny splaškovými gravitačními přípojkami, které budou provedeny z PVC SN 8, DN 150, ukončeny v revizních přípojkových šachtách na pozemku.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. března 2010 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na MÚ v Rovensku pod Troskami.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemkové parcele 2301/1 v kú Rovensko pod Troskami, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost : Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Účastníci územního řízení :

- Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje, Miroslav Drapák, Jitka Drapáková, Božena Šulcová, Aleš Houška, Tomáš Perger, Edita Pergerová, Michal Bužo, Václav Houška, Jiřina Houšková, Stanislava Medková, Česká republika – Pozemkový fond České republiky, Jarmila Nováková, Petr Kvapil, Marie Kvapilová, Božena Průchová, Mgr. Tereza Mrázková, Jarmila Houšková, Martin Hejral, Marek Lajner, Zdenka Třešňáková, Vladimír Rychtr, Marie Rychtřová, Věra Grünerová, Ing. Jiří Mrázek, Jiří Komárek, ČEZ Distribuce a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov, Telefónica 02 Czech Republic a.s.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Úřad Obce Rovensko pod Troskami a Turnov k podání zprávy o vyvěšení s sejmutí tohoto oznámení.

Město Rovensko pod Troskami, IDDS: wpgbbpr

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

ostatní

Městský úřad Turnov, OŽP, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, OŠKS, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Městský úřad Turnov, OD, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov